

UMOWA NAJMU MIEJSCA POSTOJOWEGO NA TERENIE UKSW

zawarta w w dniu r.

pomiędzy:

Uniwersytetem Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie,
ul. Dewajtis 5, 01-815 Warszawa, NIP:525-00-12-946; REGON:000001956;
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej **Wynajmującym**,

a

.....zamieszkałym w
..... przy ul.,
legitymującym się dowodem osobistym nr

zwanym dalej **Najemcą**,

o następującej treści:

§ 1

Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem miejsca postojowego położonego w Warszawie przy ul. oznaczonego numerem

§ 2

Wynajmujący oddaje w najem a Najemca przyjmuje w najem miejsce postojowe na okres: od..... do..... . Miejsce postojowe zostanie przeznaczone na postój pojazdu marki, o numerze rejestracyjnym

§ 3

1. Wynajmujący i Najemca zgodnie ustalają, iż Najemca zapłaci Wynajmującemu opłatę za wynajem miejsca parkingowego w wysokościbrutto (słownie:.....brutto) zł zgodnie załącznikiem nr 4 do *Regulaminu wjazdu i parkowania na terenie UKSW*.
2. Wynajmujący i Najemca ustalają, iż opłata, o której mowa w ust. 1 płatna będzie z góry miesięcznie/jednorazowo* do dnia.....* .
3. Opłata będzie uiszczana przelewem na numer rachunku bankowego Wynajmującego
.....

§ 4

Wynajmujący przekazuje Najemcy pilota do bramy wjazdowej, za kaucją, o której mowa w § 4 ust. 1 *Regulaminu wjazdu i parkowania na terenie UKSW*.

§ 5

1. Najemca zobowiązuje się przez cały czas trwania najmu wykorzystywać miejsce

- postojowe zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Najemca nie może bez zgody Wynajmującego oddać miejsca postojowego osobie trzeciej w podnajem lub bezpłatne użytkowanie.
 3. Najemca zobowiązuje się do przestrzegania *Regulaminu wjazdu i parkowania na terenie UKSW*.

§ 6

W czasie trwania umowy, każda ze stron może ją rozwiązać z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia dokonanego na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 7

Wynajmujący zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia, jeżeli Najemca :

- 1) dopuszcza się opóźnienia z zapłatą należności;
- 2) używa miejsca postojowego w sposób niezgodny z jego przeznaczeniem, zwłaszcza powodujące jego zniszczenie lub uszkodzenie w tym jego wyposażenia, urządzeń technicznych i instalacji;
- 3) oddaje w podnajem miejsce postojowe osobom trzecim bez pisemnej zgody Wynajmującego.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
NAJEMCA

.....
WYNAJMUJĄCY